

UMOWA Nr ZOO/UM/ZA/...../2024 - WZÓR
zwana dalej umową

zawarta w dniu w Warszawie, pomiędzy:

Miastem Stołecznym Warszawą z siedzibą w Warszawie (00-950), Plac Bankowy 3/5, NIP: 525-22-48-481, REGON: 015259640, reprezentowanym przez Prezydenta m.st. Warszawy, w imieniu którego występuje:

Dyrektor Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie –

dr Andrzej Grzegorz Kruszewicz na podstawie pełnomocnictwa z dnia 01.02.2012 roku nr GP-IX.0052.558.2012, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym**

a

firmą z siedzibą, ul., zarejestrowaną w pod numerem, NIP:, REGON:, zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą**, reprezentowaną przez:

1.
2.

Umowa zostaje zawarta z wyłączeniem stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

§1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest dostawa kontenera sanitarnego wraz z posadowieniem i wykonaniem przyłączy kanalizacyjnych, wodnych oraz elektrycznych na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie.
2. W ramach umowy Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w sposób fachowy, sprawny i rzetelny oraz zgodnie z wymaganiami producenta kontenera sanitarnego o której mowa w § 1 umowy.
3. Wykonawca oświadcza i gwarantuje, że przedmiot umowy:
 - 3.1. nie posiada wad fizycznych ani prawnych, a w szczególności, że jego parametry, cechy techniczne, konstrukcyjne oraz wyposażenie odpowiadają wszelkim obowiązującym normom i wymaganiom bezpieczeństwa;
 - 3.2. nie jest obciążony jakimikolwiek prawami na rzecz osób trzecich, nie jest przedmiotem jakichkolwiek postępowań sądowych, administracyjnych, sądowno-administracyjnych, których konsekwencją jest lub mogło by być ograniczenie czy też wyłączenie prawa Wykonawcy do rozporządzania nim;
 - 3.3. posiada zgodne z polskim prawem certyfikaty, atesty i zezwolenia na dopuszczenie do użytkowania w tym certyfikat CE, spełnia normę PN EN 1090-1+A1:2012 oraz klasę wykonania EXC2.
4. Szczegółowy opis przedmiotu umowy stanowi załącznik Nr 1 do umowy – Opis przedmiotu zamówienia;

§2 Termin wykonania, odbiór przedmiotu umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować przedmiot umowy w terminie do 30.11.2024 r.
2. Za datę wykonania przedmiotu umowy uważa się datę podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru podpisanego przez obie strony.
3. Jeżeli w trakcie czynności odbioru zostaną stwierdzone wady lub usterki, to Zamawiającemu przysługiwane będą następujące uprawnienia:
 - 4.1. jeżeli wady lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem (nie dają się usunąć), Zamawiający może żądać wydania mu przedmiotu umowy bez wad lub usterek, na koszt Wykonawcy, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty stwierdzenia wad lub usterek;

- 4.2. jeżeli wady lub usterki nadają się do usunięcia, zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia, określając jednocześnie termin na dokonanie tej czynności, co nie wyklucza uprawnienia Zamawiającego do naliczenia kar umownych przewidzianych w §7 umowy;
 - 4.3. jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad lub usterek w wyznaczonym terminie, Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności uzyskiwania zgody sądu;
 - 4.4. w przypadku stwierdzenia wad lub usterek w przedmiocie umowy zostanie spisany stosowny protokół, w którym zostaną ustalone terminy na ich usunięcie;
 - 4.5. Wykonawca po usunięciu wad i usterek powiadomi Zamawiającego pisemnie w celu wyznaczenia nowego terminu odbioru przedmiotu umowy.
4. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie: email tel.
 5. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Wykonawcę reprezentować będzie: email, tel.
 6. Zmiana osoby do kontaktów nie stanowi zmiany umowy.

§3 Gwarancja

1. Wykonawca udziela zamawiającemu gwarancji na okres miesięcy licząc od daty bezusterkowego podpisania protokołu odbioru końcowego przez strony umowy.
2. Wraz z dostawą przedmiotu umowy Wykonawca dostarczy dokumenty gwarancji, określające jej zakres i sposób wykonania wynikających z niej uprawnień. Postanowienia powyższych dokumentów określające prawa i obowiązki Zamawiającego w sposób mniej korzystny niż przepisy art. 577-581 kodeksu cywilnego nie obowiązują – zamiast nich stosuje się wspomniane przepisy.
3. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy w chwili dokonania odbioru przez Zamawiającego jak i wszelkie inne wady fizyczne pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji z wyłączeniem wad powstałych w wyniku niewłaściwego użytkowania przedmiotu umowy w sposób niezgodny z instrukcją obsługi.
4. Gwarancja udzielana jest w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 2, a Wykonawcy nie przysługuje jakiegokolwiek dodatkowe wynagrodzenie z tytułu wykonania świadczeń gwarancyjnych.
5. W ramach gwarancji wykonawca zobowiązuje się do: usunięcia wad fizycznych w celu doprowadzenia przedmiotu umowy na wolny od wad.
6. Usterki jakościowe mogą być zgłaszane w całym okresie gwarancji z uwzględnieniem okresu jego przedłużenia, wynikającego z przepisów kodeksu cywilnego.
7. Okres gwarancji przedłuża się o czas trwania naprawy przedmiotu umowy liczony od dnia zgłoszenia awarii do dnia odbioru po naprawie.
8. W przypadku odrzucenia reklamacji przez Wykonawcę, Zamawiający może wystąpić z wnioskiem o przeprowadzenie ekspertyzy.
9. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentacji gwarancyjnej, Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu – w szczególności Umowy – istnienia zobowiązania z tytułu gwarancji.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu nie uchybiają uprawnieniom Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady rzeczy, określonym w przepisach Kodeksu cywilnego.

§4 Podwykonawstwo

(zastosowanie przepisów niniejszego paragrafu uzależnione jest od deklaracji Wykonawcy)

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami/przy udziale podwykonawców. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następujących dostaw stanowiących część przedmiotu niniejszej umowy:
2. Powierzenie wykonania części przedmiotu umowy podwykonawcy nie wyłącza obowiązku spełnienia przez wykonawcę wszystkich wymogów określonych postanowieniami niniejszej umowy.

3. Wykonawca uprawniony jest do powierzenia wykonania części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy a także do powierzenia części przedmiotu umowy nowemu podwykonawcy, zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy.

§5 Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić za przedmiot umowy, spełniający wymagania określone w Załączniku Nr 1 do umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy wynosi:
 - 2.1. **netto**: zł (słownie złotych:),
 - 2.2. VAT ...%: zł (słownie złotych:),
 - 2.3. **brutto**: zł (słownie złotych:).
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 2 obejmuje całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, w tym również wszelkie koszty towarzyszące jego wykonaniu (np. wszelkie opłaty, koszty dojazdu do Zamawiającego, zysk, itp.).
4. Podstawą do wypłacenia należności będzie prawidłowo wystawiona faktura VAT, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez obie Strony umowy bez zastrzeżeń. Datę podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń Strony uznają za dzień wykonania przedmiotu umowy.
5. Zamawiający oświadcza, że będzie dokonywał płatności za wykonanie przedmiotu zamówienia z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (*nie dotyczy osób fizycznych nieprowadzących działalności gospodarczej*).
6. Wykonawca oświadcza, że wskazany na fakturze rachunek bankowy jest rachunkiem rozliczeniowym służącym wyłącznie dla celów rozliczeń z tytułu prowadzonej przez niego działalności gospodarczej (*dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą*) i znajdującym się na tzw. białej liście podatników VAT.
7. Prawidłowo wystawiona faktura powinna zawierać numer umowy, na podstawie której jest wystawiana.
8. Należność płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie **21 dni od daty otrzymania faktury na adres e-mailowy faktury@zoo.waw.pl** Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa oraz, w przypadku zlecenia realizacji części przedmiotu umowy przez podwykonawcę, po przedstawieniu Zamawiającemu dokumentów potwierdzających dokonanie zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
9. W przypadku doręczenia faktury niezgodnie z treścią ust. 8, za datę skutecznego doręczenia faktury Strony będą uznawać datę jej wpływu do Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa.
10. W przypadku kwestionowania jakości dostarczonego towaru na podstawie § 2 umowy, Zamawiający ma prawo wstrzymać zapłatę do momentu dostarczenia przedmiotu umowy pozbawionego wad. Ustalenie terminu płatności wskazane w ust. 8, stosuje się odpowiednio.
11. Fakturę VAT należy wystawić na **nabywcę**: Miasto Stołeczne Warszawa, Plac Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa, NIP 525-22-48-481.
12. **Odbiorcą** faktury i **płatnikiem** będzie Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa.
13. Za termin zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie.
14. Wykonawcy nie przysługują żadne roszczenia o dodatkowe wynagrodzenie nieprzewidziane w umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z realizacją umowy.
15. Środki na realizację umowy przewidziane są w planie finansowym Zamawiającego na rok 2024.

§6 Zmiana postanowień umowy lub odstąpienie

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Strony przewidują możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, jeżeli zmiany te są dla Zamawiającego korzystne lub wynikiły z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
3. Strony dopuszczają możliwość odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub zmianę terminu wykonania przedmiotu umowy w przypadku gdy nie ma możliwości dotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w § 2 ust 1 z przyczyn niezależnych od Wykonawcy lub w przypadku wystąpienia okoliczności siły wyższej np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach lub inne okoliczności niezależne od stron lub których strony przy zachowaniu należytej staranności nie były w stanie uniknąć lub przewidzieć. Wykazanie powyższych okoliczności obciąża Wykonawcę, który jest zobowiązany przedstawić zamawiającemu szczegółowe uzasadnienie potwierdzające brak możliwości realizacji umowy na warunkach wynikających z SWZ wraz z dowodami potwierdzającymi stanowisko Wykonawcy.
4. Wynagrodzenie brutto może ulec zmianie tj. zwiększeniu lub zmniejszeniu, w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług.

§7 Kary umowne

Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1.1. za zwłokę w dostawie – w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust. 2 pkt 2.3, za każdy dzień zwłoki,
 - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 5 ust 2 pkt 2.3, za każdy dzień zwłoki liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 1.3. za zwłokę w naprawie w okresie gwarancyjnym w wysokości 1% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust 2 pkt 2.3 za każdy dzień zwłoki liczony od dnia określonego przez Wykonawcę na dokonanie naprawy.
 - 1.4. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust 2 pkt 2.3.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w § 5 ust 2 pkt 2.3, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiada Zamawiający.
3. Zamawiający ma prawo potrącić kwotę należnych kar z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
4. Wykonawcy przysługują należności na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023 r., poz. 711) za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego.
5. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego ponad wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści, na zasadach przewidzianych w Kodeksie cywilnym.
6. Maksymalna łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć równowartości **25%** wartości umowy wskazanej w §5 ust. 2 pkt 2.3 umowy.

§8 Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może dokonać cesji żadnych praw i roszczeń lub przeniesienia obowiązków wynikających z umowy na rzecz osoby trzeciej bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
3. Zamawiający oświadcza, iż realizuje obowiązki Administratora Danych Osobowych określone w przepisach rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

(Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanym dalej RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.

4. Wykonawca zapewnia przestrzeganie zasad przetwarzania i ochrony danych osobowych zgodnie z przepisami RODO oraz wydanymi na jego podstawie krajowymi przepisami z zakresu ochrony danych osobowych.
5. Wykonawca zapewnia wypełnianie obowiązku informacyjnego przewidzianego w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu realizacji umowy.
6. Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (Dz. U. z 2023r., poz. 711).
7. Wszelkie zmiany i uzupełnienia do umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
8. W przypadkach nieokreślonych postanowieniami umowy, stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
9. Wszelkie sprawy sporne powstałe na gruncie umowy Strony będą rozstrzygały polubownie, a nierozstrzygnięte poddadzą pod rozstrzygnięcie przez Sąd Powszechny, właściwy ze względu na siedzibę Zamawiającego.
10. Zamawiający jest jednostką samorządową m.st. Warszawy, miasta bez dyskryminacji, bez języka nienawiści i przemocy. Nie akceptujemy żadnych przejawów dyskryminowania czy wykluczenia ze względu na wiek, płeć, niepełnosprawność, rasę, religię, narodowość, przekonania, orientację seksualną, pochodzenie etniczne itp. Oczekujemy, że nasi partnerzy, z którymi współpracujemy będą prezentować te same wartości i wspierać nasze działania antydyskryminacyjne.
11. Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

§9 Wykaz załączników

Następujące załączniki stanowią integralną część umowy:

- 1) Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia;
- 2) Załącznik Nr 2 – Obowiązek informacyjny dla osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę do Zamawiającego

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Załącznik Nr 2 Obowiązek informacyjny dla osób, których dane zostały przekazane przez Wykonawcę (dalej w Załączniku zwanego pracodawcą) do Zamawiającego (dalej w załączniku zwanym: ZOO)

Na podstawie art. 14 RODO, ZOO (Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, ul. Ratuszowa 1/3; 03-461 Warszawa) informuje, że otrzymał Państwa dane osobowe od Państwa pracodawcy/zleceniodawcy (źródło danych) i stał się ich administratorem na mocy obowiązującej pomiędzy stronami umowy/porozumienia w celu wykonania jej postanowień tj. kontaktu z Państwem jako osób realizujących jej postanowienia (lub reprezentujących podmiot).

- a) Jeśli mają Państwo jakiegokolwiek pytania dotyczące sposobu, celów lub zakresu przetwarzania danych osobowych przez ZOO lub pytania dotyczące przysługujących Państwu uprawnień, mogą się Państwo skontaktować z ZOO na adres: ul. Ratuszowa 1/3; 03-461 Warszawa) bądź z inspektorem ochrony danych na adres e-mail: iod@zoo.waw.pl
- b) RODO to Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. RODO reguluje kwestie związane z przetwarzaniem danych osobowych i ma zastosowanie od dnia 25 maja 2018 r.
- c) ZOO przetwarza Państwa dane osobowe pochodzące od Państwa pracodawcy w celu wykonania umowy łączącej ZOO z Państwa pracodawcą na mocy, której wykonują Państwo działania dla ZOO. Działania te realizujecie Państwo w jego imieniu na podstawie łączącej Państwa z pracodawcą umowy i to stanowi podstawę przekazania tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO oraz są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. uzasadnionego interesu jakim jest kontakt z Państwem i realizacja umowy. Państwa dane będą przetwarzane w celu kontaktu oraz wykonywania postanowień umowy (w tym wpuszczenia na teren ZOO).
- d) Dane osobowe udostępnione ZOO to: imię i nazwisko oraz połączony z nimi służbowy e-mail oraz telefon. W przypadku przekazywania innych danych, Państwa pracodawca zobowiązany jest przekazać Państwu te informacje.
- e) Państwa dane osobowe mogą być udostępniane następującym odbiorcom bądź kategoriom odbiorców danych: podmiotom wspierającym ZOO w realizacji umów takim jak dostawcy usług IT, audytorom, doradcom, prawnikom (podmioty działające na zlecenie i w imieniu ZOO), a także, podmiotom, które przetwarzają dane osobowe na podstawie odrębnej podstawy prawnej (jako administratorzy) takim jak instytucje państwowe, o ile zaistnieje taka podstawa prawna lub żądanie.
- f) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu (realizacji umowy) oraz okres wygaśnięcia roszczeń z jej tytułu, a także spełnienia innych obowiązków nałożonych prawem w tym obowiązków archiwizacyjnych.
- g) Państwa dane osobowe nie będą podlegały profilowaniu. ZOO nie będzie podejmował zautomatyzowanych decyzji wywołujących dla Państwa istotne skutki prawne.
- h) W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez ZOO przysługują Państwu następujące prawa: prawo dostępu do danych osobowych, w tym prawo do uzyskania kopii tych danych, prawo do żądania sprostowania (poprawienia) danych, prawo do żądania usunięcia danych osobowych (tzw. „prawo do bycia zapomnianym”), prawo do żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych, prawo do przenoszenia danych do innego administratora danych, prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
- i) Z powyższych uprawnień możecie Państwo skorzystać, kontaktując się na adresy wskazane powyżej. Zakres każdego z powyższych uprawnień oraz sytuacje, w których możecie Państwo z nich skorzystać, są określone przepisami prawa. Możliwość skorzystania z niektórych z ww. uprawnień może być uzależniona m.in. od podstaw prawnych, celu lub sposobu przetwarzania danych osobowych.
- j) W przypadku uznania, że przetwarzanie przez ZOO danych osobowych narusza przepisy obowiązującego prawa, mogą Państwo wnieść skargę do organu nadzorczego – Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- k) ZOO nie planuje przekazywać danych osobowych do podmiotów spoza EOG ani do organizacji międzynarodowych.