

**FORMULARZ OFERTOWY****WYNAJMUJĄCY:** Miejski Ogród Zoologiczny im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie

ul. Ratuszowa 1/3, 03-461 Warszawa

**Dane dotyczące Oferenta:**

Nazwa: .....

Zarejestrowany w: ..... pod numerem: .....

Siedziba: .....

Nr NIP:..... Nr REGON:.....

Osoba do kontaktu: .....

Nr telefonu: .....e-mail:.....

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na **najem nieruchomości gruntowej położonej w Alei Głównej na wysokości wybiegu żubrów o powierzchni 48 m<sup>2</sup> na terenie Miejskiego Ogrodu Zoologicznego im. Antoniny i Jana Żabińskich w Warszawie, znak: ZA-231-34/24** oferujemy miesięczny czynsz najmu składający się z 2 składników:

a) czynszu bazowego, tj. miesięcznej opłaty stałej, niezależnie od sezonu zwiedzania, w wysokości:**netto:** ..... zł (słownie złotych: .....);

VAT 23%: ..... zł (słownie złotych: .....);

**brutto:** ..... zł (słownie złotych: .....).b) czynszu od przychodu, dot. to ustalonego procentu od wszystkich przychodów netto uzyskiwanych przez Najemcę na terenie ZOO w danym okresie rozliczeniowym, w postaci miesięcznej opłaty w wysokości ..... % przychodu.**Zobowiązania Oferenta:**

1. Informujemy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem konkursu ofert oraz treścią warunków określonych w *Zaproszeniu do złożenia oferty* i uznajemy się za związanych określonymi w nich postanowieniami i zasadami postępowania.
2. Oświadczamy, że akceptujemy warunki umowy zawarte we wzorze umowy, załączonym do *Zaproszenia do złożenia oferty*.
3. Wyrażamy zgodę na dokonywanie płatności z góry do dnia 10 każdego miesiąca, przelewem na wskazane konto Wynajmującego.
4. Oświadczamy, że:
  - 1) posiadamy uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
  - 2) posiadamy wiedzę i doświadczenie w prowadzeniu punktu gastronomicznego;
  - 3) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania umowy;
  - 4) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej prawidłowe wykonanie umowy.

5. Oświadczamy, że nie zalegamy z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenia zdrowotne lub społeczne, w stosunku do właściwego Urzędu Skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub KRUS.
6. Oświadczamy, że: nie zalegamy z opłatami na rzecz Wynajmującego oraz m.st. Warszawy/ lub że zawarta została umowa gwarantująca spłatę zaległości w terminie i formie zaakceptowanej przez Wynajmującego/ m.st. Warszawa.
7. Oświadczamy, że zdobyliśmy wszelkie informacje konieczne do przygotowania oferty.
8. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres **30 dni** od daty składania ofert.
9. Oświadczamy, że wadium zostało wniesione w wysokości i terminie określonym w zaproszeniu.  
Nr konta, na które należy zwrócić wadium:

.....

10. Oświadczamy, że znane są nam przypadki, powodujące utratę wadium (pkt 6.4. *Zaproszenia do złożenia oferty*).
11. Oświadczamy, że w przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Wynajmującego.
12. W przypadku wyboru naszej oferty, zobowiązujemy się wnieść kaucję w wysokości równej dwumiesięcznemu czynszowi brutto, w terminie 14 dni od daty zawarcia umowy.
13. W sprawie podpisania umowy należy kontaktować się z:  
Imię i nazwisko: .....  
Telefon: .....e-mail:.....
14. Na potwierdzenie spełnienia wymagań Wynajmującego, do formularza ofertowego załączamy następujące dokumenty i oświadczenia, stanowiące integralną część oferty (pkt 5 zaproszenia):

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....
- 5) .....
- 6) .....
- 7) .....

.....  
*Miejscowość i data*

.....  
*Podpisy i pieczętki osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Oferenta*