

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : PROJEKT BUDOWLANY REMONTU DACHU BUDYNKU WARSZTATÓW
ADRES INWESTYCJI : MIEJSKI OGRÓD ZOOLOGICZNY W WARSZAWIE PRZY UL. RATUSZOWEJ 1/3
INWESTOR : MIEJSKI OGRÓD ZOOLOGICZNY
ADRES INWESTORA : UL. RATUSZOWA 1/3, WARSZAWA
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRUPA PROEKS
DATA OPRACOWANIA : czerwiec 2020

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
czerwiec 2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty demontażowe						
2	Pokrycie dachu						
3	Obróbki blacharskie						
4	Kominy						
5	Instalacja odgromowa						
6	Wymiana drabin						
7	Roboty w zakresie usuwania gruzu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45000000-7	Roboty demontażowe			
1	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	<daszek papa-krawędź i przy elewacji>36,10*(0,25+0,25) <attyka dach niski>(36,10+18,50+3,60)*0,60 <okap dach niski>36,10*0,35 <ściana na dach wys>14,80*0,30 <attyka dach wysoki>16,50*2*0,60 <daszki dach wysoki>27,70*2*1,40	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	18,050 34,920 12,635 4,440 19,800 77,560	
				RAZEM	167,405
2	KNR 4-01	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m		
d.1	0535-04	63,80+27,70	m	91,500	
				RAZEM	91,500
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku	m		
d.1	0535-06	5*3,30 2*3,00	m m	16,500 6,000	
				RAZEM	22,500
4	KNR 4-01	Demontaż elementów wentylacyjnych stalowych -wywiewzaki wywiewki itp)	szt.		
d.1	0354-13 analogia+kal. własna	48+12	szt.	60,000	
				RAZEM	60,000
2	45453100-8	Pokrycie dachu			
5	KNR 4-01	Zagruntowanie powierzchni dachu gruntem na bazie asfaltu modyfikowanego	m ²		
d.2	0518-03 analogia	poz.7	m ²	1 123,060	
				RAZEM	1 123,060
6	KNR 0-17	Przyklejenie klinów styropianowych	m		
d.2	2609-01 analogia	<attyka dach niski>36,10+18,50+3,60 <ściana na dach wys>14,80 <attyka dach wysoki>16,50*2 <kominy>[(1,30*3+0,50*3)+(1,00+0,50)+(1,50*2+0,50*2)+(0,80+0,50)]*2	m m m m	58,200 14,800 33,000 24,400	
				RAZEM	130,400
7	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm jednowarstwowe- papa wierzchniego krycia, aktywna termicznie, z funkcją wentylacji i wyrównania ciśnień	m ²		
d.2	0504-01	<daszek papa> 1,50*36,10 <dach niski z attyką>(18,70*12,50)+(15,10*23,90) <dach wysoki z attyką>16,50*28,30 <kominy>[(1,30*3+0,50*3)+(1,00+0,50)+(1,50*2+0,50*2)+(0,80+0,50)]*2*0,30	m ² m ² m ² m ²	54,150 594,640 466,950 7,320	
				RAZEM	1 123,060
8	KNR 4-01	Pokrycie powierzchni papy lakierem -lakier asfaltowy z płynnym aluminium	m ²		
d.2	0518-03 analogia	poz.7	m ²	1 123,060	
				RAZEM	1 123,060
3	45261320-3	Obróbki blacharskie			
9	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m ²		
d.3	0923-04	poz.12 -(27,70*2*0,40)	m ²	122,565	
				RAZEM	122,565
10	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²		
d.3	0504-03	poz.12	m ²	144,725	
				RAZEM	144,725
11	KNR 0-21	Montaż płyt OSB gr 22mm na murkach	m ²		
d.3	4004-06 analogia	poz.12	m ²	144,725	
				RAZEM	144,725
12	KNR 2-02	Obróbki przy szer.w roz.w.ponad 25cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,70mm - na atyce	m ²		
d.3	0506-02	<daszek papa-krawędź i przy elewacji>36,10*(0,25+0,25) <attyka dach niski>(36,10+18,50+3,60)*0,40 <okap dach niski>36,10*0,35 <attyka dach wysoki>16,50*2*0,40 <daszki dach wysoki>27,70*2*1,40	m ² m ² m ² m ² m ²	18,050 23,280 12,635 13,200 77,560	
				RAZEM	144,725
13	KNR 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm	m		
d.3	0508-04	poz.2	m	91,500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	91,500
14	KNR 2-02 d.3 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm	m		
		poz.3	m	22,500	
				RAZEM	22,500
4	45410000-4	Kominy			
15	KNR 0-17 d.4 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <kominy>[(1,30*3+0,50*3)+(1,00+0,50)+(1,50*2+0,50*2)+(0,80+0,50)]*2*0,30 <czapy>(1,40*0,60)*3+(1,10*0,60)+(1,60*0,60)*2+(0,90*0,60)	m ² m ² m ²	7,320 5,640	
				RAZEM	12,960
16	KNR 4-01 d.4 0724-01 analogia+kal. własna	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		poz.15*20%	m ²	2,592	
				RAZEM	2,592
17	ZKNR C-1 d.4 0114-06	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą nanosilikonową.	m ²		
		poz.15	m ²	12,960	
				RAZEM	12,960
18	KNR 2-17 d.4 0152-04 analogia	Wywietrzaki dachowe z blachy ocynkowanej cylindryczne lub gwiazdziste o śr. do 450 mm z podstawą	szt.		
		48	szt.	48,000	
				RAZEM	48,000
19	KNR 2-15 d.4 0209-06 analogia	Montaż rur wywiewnych ocynkowanych	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
5		Instalacja odgromowa			
20	KNR 4-03 d.5 0708-02	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym 11,50+2,80*2+3,30+3,60+24,00+2,60+14,00+35,50*3+0,80*12+0,70*9+17,50+18,30*4+27,20*3+3,70*3+1,80*3+0,60*3+0,50*5+2,00+1,20*2 48*1,50 A (obliczenia pomocnicze)	m	384,500	
		456,50*1,10	m	72,000 ===== 456,500 502,150	
				RAZEM	502,150
21	KNR 4-03 d.5 0708-03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie 15*3	m		
			m	45,000	
				RAZEM	45,000
22	KNR 4-01 d.5 1212-54 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną krętek, drzewiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2- wsporniki instalacji odgromowej	szt.		
		502/1,00	szt.	502,000	
				RAZEM	502,000
6		Wymiana drabin			
23	KNR-W 2-02 d.6 1213-03	Drabiny zewnętrzne z kabłąkiem o długości do 4 m ze stali ocynkowanej	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
24	KNR-W 2-02 d.6 1213-01 analogia	Drabiny zewnętrzne pionowe o długości do 3 m ze stali ocynkowanej	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
7	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu			
25	KNR 4-01 d.7 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³		
		poz.1*0,01	m ³	1,674	
		poz.2*0,15*0,15	m ³	2,059	
		poz.3*0,15*0,15	m ³	0,506	
		poz.4*0,4*0,4*0,8	m ³	7,680	
				RAZEM	11,919
26	KNR 4-01 d.7 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³		
		poz.25	m ³	11,919	
				RAZEM	11,919

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45000000-7	Roboty demontażowe				
1 d.1	KNR 4-01 0535- 08	Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	167,405		
2 d.1	KNR 4-01 0535- 04	Rozebranie rynien nie nadającej się do użytku	m	91,500		
3 d.1	KNR 4-01 0535- 06	Rozebranie rur spustowych nie nadających się do użytku	m	22,500		
4 d.1	KNR 4-01 0354- 13 analogia+kal. własna	Demontaż elementów wentylacyjnych stalowych -wywie- trzaki wywiewki itp)	szt.	60,000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2	45453100-8	Pokrycie dachu				
5 d.2 03 analogia	KNR 4-01 0518-	Zagruntowanie powierzchni dachu gruntem na bazie asfal- tu modyfikowanego	m ²	1 123,060		
6 d.2 01 analogia	KNR 0-17 2609-	Przyklejenie klinów styropianowych	m	130,400		
7 d.2 0504-01	KNR-W 2-02	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną gr 5,2 mm jedno- warstwowe- papa wierzchniego krycia, aktywna termicznie, z funkcją wentylacji i wyrównania ciśnień	m ²	1 123,060		
8 d.2 03 analogia	KNR 4-01 0518-	Pokrycie powierzchni papy lakierem -lakier asfaltowy z płynnym aluminium	m ²	1 123,060		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3	45261320-3	Obróbki blacharskie				
9	KNR 2-02 0923- d.3 04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy cementowej	m ²	122,565		
10	KNR-W 2-02 d.3 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m ²	144,725		
11	KNR 0-21 4004- d.3 06 analogia	Montaż płyt OSB gr 22mm na murkach	m ²	144,725		
12	KNR 2-02 0506- d.3 02	Obróbki przy szer.w rozw.ponad 25cm - z blachy ocynko- wanej gr. 0,70mm - na attyce	m ²	144,725		
13	KNR 2-02 0508- d.3 04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowa- nej gr. 0,7 mm	m	91,500		
14	KNR 2-02 0510- d.3 04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm z blachy ocynkowanej gr 0,7 mm	m	22,500		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4	45410000-4	Kominy				
15	KNR 0-17 2608- d.4 01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	12,960		
16	KNR 4-01 0724- d.4 01 analogia+kal. własna	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. I o podło- żach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobeto- nów (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²	2,592		
17	ZKNR C-1 d.4 0114-06	Dwukrotne malowanie tynków fakturowych farbą nanosili- konową.	m ²	12,960		
18	KNR 2-17 0152- d.4 04 analogia	Wywietrzaki dachowe z blachy ocynkowanej cylindryczne lub gwiaździste o śr. do 450 mm z podstawą	szt.	48,000		
19	KNR 2-15 0209- d.4 06 analogia	Montaż rur wywiewnych ocynkowanych	szt.	12,000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Instalacja odgromowa				
20 d.5	KNR 4-03 0708- 02	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód poziomy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na dachu stromym	m	502,150		
21 d.5	KNR 4-03 0708- 03	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej (zwód pionowy) na uprzednio zainstalowanych wspornikach na ścianie	m	45,000		
22 d.5	KNR 4-01 1212- 54 analogia	Jednokrotne malowanie farbą olejną kratek, drzwiczek wentylacyjnych itp. elementów o powierzchni do 0.1 m2- wsporniki instalacji odgromowej	szt.	502,000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		Wymiana drabin				
23 d.6	KNR-W 2-02 1213-03	Drabiny zewnętrzne z kabląkiem o długości do 4 m ze stali ocynkowanej	m	4,000		
24 d.6	KNR-W 2-02 1213-01 analogia	Drabiny zewnętrzne pionowe o długości do 3 m ze stali ocynkowanej	m	3,000		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7	45111220-6	Roboty w zakresie usuwania gruzu				
25	KNR 4-01 0108- d.7 09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzy- niowymi na odl.do 1 km	m ³	11,919		
26	KNR 4-01 0108- d.7 10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzy- niowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³	11,919		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: